



學校檔案：2022-23Tender01

日期：22-2-2023

邀請招標
承投提供 STEM ROOM 工程及添置專業設備

敬啟者：

現誠邀 貴公司承投提供隨附的投標附表所列的服務。倘 貴公司不擬提供部份服務/物品內容，請於投標附表上清楚註明。

投標表格必須填妥一式兩份，置於密封信封內，信封面清楚註明：「承投提供 STEM ROOM 工程及添置專業設備」，但承投商不可在投標書封面上顯示該公司的身份。投標書須於2023 年 3 月 22 日（星期一）中午 12 時正前交往粉嶺 粉嶺村 651 號 粉嶺公立學校。逾期的投標，概不受理。

貴公司的投標書有效期為 90 天，由上述截標日期起計。如在該 90 天內仍未接獲訂單，則是次投標可視作落選論。另外亦請注意， 貴公司必須填妥投標附表及表格第 II 部分，否則標書概不受理。

倘 貴公司未能或不擬投標，亦請盡快把投標表格寄回上述地址，並列明不擬投標的原因。學校招標承投所需的服務/物品時，會以「整批」形式考慮接受供應商的投標，及以提供項目/服務的價格(40%)、設計(40%)、以往服務經驗與質素(20%)為評選準則。

校方可於 2023 年 3 月 7 至 9 日內安排 貴公司人員視察場地。如有意實地考察，請於 2023 年 3 月 6 日（星期一）中午 12 時或之前填寫以下 GOOGLE FORM (<https://forms.gle/ca5Je4CLARgKuZXa6>)登記預約。如有查詢，請於 2023 年 2 月 23 日至 3 月 10 日期間致電 2670 2297 與張嘉敏主任聯絡。專此奉達，敬祝台安！

根據《防止賄賂條例》，「競投人及其僱員和代理人不得向學校僱員、法團校董會成員，或負責考慮與本招標有關事宜的委員會的任何家長或學生代表提供利益（香港法例第 201 章《防止賄賂條例》所界定的「利益」）。假如競投人、其僱員代理人向有關人士提供任何利益，根據《防止賄賂條例》可構成罪行，並可導致合約無效。學校亦可取消批出的合約，而競投人須為學校所蒙受的任何損失或損害負責。」

粉嶺公立學校校長



余美賢 謹啟

2023 年 2 月 22 日

粉嶺公立學校

承投提供 STEM ROOM 工程及添置專業設備 投標表格

(須提交一式兩份)

學校名稱及地址：粉嶺公立學校 新界粉嶺 粉嶺村 651 號

學校檔案：2022-23Tender01

截標日期/時間：2023 年 3 月 22 日 (星期三) 中午 12 時正

第 I 部分

下方簽署人願意按照所列定價格(其他費用全免)，以及校方提供的要求，提供夾附的投標附表上所列的全部或部分項目。而完成服務及/或服務提供日期將於正式合約上註明。下方簽署人知悉，所有未經特別註明的項目，均須按照該細則的規定提供服務；投標書由上述截止日期起計 90 天內仍屬有效，校方不一定採納索價最低的投標書，並有權在投標書有效期內，採納某份投標書的全部或部分內容。下方簽署人亦保證其公司的商業登記及僱員補償保險均屬有效。

第 II 部分

再行確定投標書的有效期

有關本投標書的第 I 部分，現再確定本機構的投標書有效期由 2023 年 3 月 22 日 起計為 90 天。下方簽署人亦同意，投標書的有效期一經再行確定，其公司就該事項註明於投標表格內的預印條文，即不再適用。

日期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

姓名：_____

簽署：_____ 職銜：_____ (請註明職位)

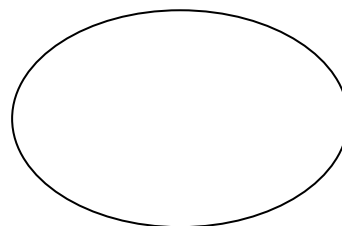
上方簽署人已獲授權，代表：_____ (公司名稱) 簽署投標

書，該公司在香港註冊的辦事處地址為 _____

電話號碼：_____

傳真號碼：_____

電子郵件：_____



公司印鑑

報價條款

1. 報價邀請書文件

a.	附錄一	—	報價條款	(第 2-3 頁)
b.	附錄二	—	特別合約條款	(第 4-9 頁)
c.	附錄三	—	投標書附表	(第 10-13 頁)
d.	附錄四	—	符合服務規格頁	(第 14 頁)
e.	附錄五	—	應約履行	(第 15 頁)
f.	附錄六	—	不擬投標通知書 - (如適用)	(第 16 頁)

2. 釋義

合約	指本合約，包括所有附表所載內容，以及下述的一般合約條款。
服務	指報價邀請書附表所載的「提供 STEM ROOM 工程及添置專業設備」的相關服務。
學校/校方	粉嶺公立學校

3. 承辦商須以一式兩份遞交投標書。

4. 報價

- 承辦商向學校遞交投標書前，需進行實地視察，以瞭解相關的服務規格要求。
- 承辦商必須在附錄三-投標書附表內填上「STEM ROOM 工程及添置專業設備」總服務價目。

5. 接納準則

承辦商須注意，其投標書會從「整體」角度考慮，本校會因應實際需要接受全部或部分項目的報價。本校無須接納出價最低的投標書或任何一份投標書。

6. 投標書

- 承辦商必須以港元報價。所報價格應為計及所有同業折扣及現金折扣後的實價，並已包括所有服務開支。
- 除非承辦商另有清楚註明，否則其投標書報價將假設為在合約期內維持有效。因此，價格變動的要求將不獲考慮。雖然承辦商可以呈交有條件的報價，加入價格變動條款，但承辦商須清楚知道，此舉或會影響合約的批授。如有任何此類情況，承辦商必須清楚註明價格變動程式的基準，並獲本校書面接納。
- 除非承辦商另行訂明，否則投標書將由指定的截止報價日期起計 90 天內有效。如在報價邀請書有效期內本校並無訂購服務，則可假定投標書未獲採納。另外亦請注意，承辦商必須填妥報價邀請書各部分，未填妥之投標書則將不獲考慮。

7. 符合服務規格附頁

承辦商應確保其標書符合招標文件訂明的所有重要規定。承辦商必須填妥附錄四-符合服務規格附頁，並與標書一同遞交。未能遞交填妥的符合服務規格附頁或會導致報價單無效。承辦商必須在符合服務規格附頁內確認所遞交的報價單符合每項規格要求。

8. 評審標書

標書將由校方成立的小組分兩個階段進行評審：

a. 第一階段：

這階段會評審投標書是否符合所有報價邀請書附錄上訂明的所有必要規格要求及符合服務規格附頁(附錄四)。投標書如未能完全符合有關的必要規格要求，該投標書則會失去獲進一步考慮的資格。

b. 第二階段：

進入這階段的投標書均已符合所有附錄上訂明的所有必要規格要求及符合服務規格附頁(附錄四)。這階段會評審承辦商在附錄三-投標書附表填報的價格。(如承辦商在指定日期前未能提供相關文件副本，其報價或將不獲考慮。)

9. 商議

a. 本校有權與任何承辦商商議其投標書條款。

b. 一般來說，商議只會與投標書符合所有重要規定及以其投標書而言被學校單獨認為明顯對學校最為有利的投標者進行。如學校認為沒有一份如此的投標(即使投標書符合所有重要規定)，或須待反建議已解決或撤銷後才能確定最有利的投標書，學校亦保留權利與其他承辦商進行商議。

10. 澄清投標書

如校方認為任何投標書有澄清的必要，便會通知相關承辦商應否提供補充報價資料，而承辦商須在其後七個工作天或校方指定的限期內按校方指定的方式，提交該等補充資料。如未能提交校方要求的完整資料，投標書或不獲考慮。

11. 查詢

a. 如有任何查詢，請致電 2670 2297 與張嘉敏主任聯絡。

b. 在向學校遞交標書後，承辦商不應試圖就其標書或招標文件進一步與學校直接或間接接觸。學校擁有與投標者展開進一步接觸的絕對權利；而這一切接觸和投標者就此作出的任何回覆，均須以書面進行或以書面作正式證明。

c. 除非另有明文規定，否則由學校為回應準投標者詢問而作出的口頭或書面陳述只用作參考之用，承辦商不可將任何該等陳述視為由學校作出(不論明文或暗指)的任何性質的申述或保證，該等陳述亦不構成學校邀請任何承辦商或準承辦商倚賴該類陳述。該類陳述絕不會成為投標文件的一部分，亦不會改變、否定或免除投標文件內的任何條文。

特別合約條款

1. 設計要求

學校計劃改造現有課室（活動室）改為 STEM ROOM。承辦商必須確保工程是遵照有關法例進行，並不會涉及校舍的結構性改動。

本校為活動室進行優化，建立一個激發主動學習及跨學科應用的創意學習空間。該空間以色彩鮮艷跳脫和創新型設計為主，提供資源共享，塑造互動學習交流的學習環境。配合各種科學教具，學生可從學習和體驗中探索設計、機械編程科技和科學知識的應用。

學校增設展示櫃，讓學生完成學習模型及成品後提供空間展示，分享創作及學習成果。同時需要設有多功能收納空間，放置不同專業設備如 3D 打印機等，讓學生進行多元及富實用性的學習發展活動。

空間內的家具設計以色彩繽紛、現代感及互動特色為主，如梯形設計的學生枱方便隨時移動自由組合，配合獨立或社交型學習需要，有利推行活動小組學習。功能設計提供儲物空間，供學生擺放物品，亦可安置手提電腦或平板裝置等教學裝備，學生可以自由探索及體驗更多知識，互相合作，培養他們自主學習精神。

空間應以實用為主，需要提供合適的收納空間及充足插座。

2. 承辦商資格

承辦商資格信譽良好，並須為香港特別行政區政府註冊商業機構，並持有有效商業登記證。

3. 合約期

合約期由接納報價通知書發出日起至 2023 年 8 月 31 日或承辦商完成合約下的所有約定責任（以較後的日期為準），並令政府代表/學校滿意為止。

- 預計於 2023 年 6 月初動工，確實日子待雙方協商。工程必須於 **2023 年 8 月 21 日前** 完成。
- 承辦商需配合校方活動安排，制訂合適工作時間表。施工時間為上午 8 時至下午 5 時，學生上課時，不能進行發出噪音工作。校方有權要求停止任何影響上學的工程，承辦商不得異議。
- 如需要在此段時間以外進行施工，承辦商必須提早 7 日前向校方申請並得到校方批准，按校方要求作適當安排後方可進行。

4. 逾期賠償

- 倘在工程進行期間遇上颱風或因其他事故影響而需延遲竣工，承辦商須在合約完結前不少於 7 日，以書面向校方提出申請，由校方審批及作出適當安排。
- 承辦商如無充份理據或未經校方批准而逾期完成工程，須向校方支付罰款。每天罰款為工程總價的 3%，由合約訂明之應竣工日期起計，至校方確認的竣工日止（包括首尾兩天）。罰款在工程總價內扣除，不足之數校方可向承辦商追討。

5. 工程費用

- 本工程所有之用料均為全新材料，投標者須在招標書內清楚列明分項價格及總價，並附以

用料說明及式樣供校方參考。在中標後，投標者需到學校覆尺、核實用料，經校方批准方可進行採購。

- 凡邀請投標文件中並無詳細列明，而工程程序或規格上必須符合/配備始能完成的項目，則承辦商必須將此等情況考慮在內，納入並列明在報價單中，不得於工程進行中，藉故增加工作量或名目而另行收費。
- 若投標者於中標後，發覺有任何地方因其在投標階段疏忽、估算錯誤或誤會而造成所有時間或金錢之失誤，須由中標者自負。

6. 支付款項

- 發票及有關付款的發票須送交粉嶺公立學校(經辦人：張妙玲小姐 書記)。如發票及付款書信致送或填寫不當，或資料不全或不足而導致付款延遲，校方概不負責。
- 第一期：工程完成翻新牆身、電力工程、天花工程及地台工程，雙方確認簽署後，繳付工程總價 50%。
- 第二期：工程完成及驗收後，繳付工程總價 50%。
- 承辦商須向校方發出有關工程費用的發票，經校方核對後，於 30 個工作天內支付款項。
- 整項工程或每階段工程在沒有任何欠妥的情況下，方會視為妥善完成。
- 工程保固期內，如校方發覺工程有不妥之處，承辦商必須負責免費修理或重新更換相關物料，不得另行收費。

7. 安全措施

- 工程施工地點乃校方正使用中之場地，承辦商需留意場地使用者之安全，並設有足夠之安全設施。
- 施工期間，承辦商須於工作地點架設圍欄，設立明顯工程標誌，防止外人進入工地，以策安全。若因疏忽而發生意外，承辦商須負一切責任。
- 如在工程進行期間，損壞本校的設施或地方，必須負責維修或賠償。

8. 工程保管

工程物料及用具必須存放於校方指定位置，不得任意擺放。未經校方正式驗收前，所有已完成的工程及到場的材料，包括校方供給及承辦商自備，均由承辦商負責保管，倘有損壞缺少，應由承辦商負責。

9. 工程變更

- 校方認為本工程其中部份有變更之必要時，會通知承辦商辦理。工程增減的費用應由雙方共同議定，並以書面修訂作附帶條款實施。
- 在工程期間，如圖則、物料或質量等與報價文件內容有所差異，承辦商必需於通知校方，再由校方作出決定。

10. 工程驗收

- 工程完成後，由校方派員檢查，定為及格後，方作正式驗收。
- 校方驗收時，如發現工程項目不符規定，承辦商須依照校方指示及於限期前修正完成。

11. 知識產權

- a. 承辦商必須保證，根據合約供應的教材、設計及其制訂過程(如有)，並沒有侵犯任何第三者權利。
- b. 承辦商如在合約有效期間，就合約供應的教材、設計而接到任何有關侵犯或指稱侵犯知識產權的申索，應立即知會學校。
- c. 學校如因使用或擁有有關教材、設計或其任何部分而侵犯或被指稱侵犯任何相關的知識產權，承辦商必須向學校作出補償，並完全及有效保障學校免受一切有關的索價、訴訟、法律程序、法律責任、損失、賠償、付款要求、費用、訴訟費以及任何性質的支出。
- d. 如學校接獲申索指稱，或學校有理由相信，承辦商所供應的教材、設計侵犯版權，又或侵犯第三者的知識產權，學校可選擇：
 - i. 即時終止學校未接收的教材、設計合約；或
 - ii. 暫停履行合約，直至學校認為有關的申索圓滿解決為止。但在本條款之下，即學校選擇暫停履行合約，亦不排除在此之後終止合約的可能性。
- e. 如政學校就上文第 11(d)條款之下的原因而終止合約，學校無須向承辦商繳付任何費用或作出賠償，不論有關教材其後是否獲法庭裁定侵犯他人的知識產權。
- f. 學校根據第 11(d)及(e)條款而獲得的權利，必須以不影響上文第 11(a)至(c)條款為原則。

12. 工程要求

承辦商負責的工程內容包括全面的室內設計和施工，同時要考慮總體設計及學校構思，以便為學生提供靈活的學習環境。

承辦商所提供的服務或設計考慮(應包括但不限于)以下各項：**

- 提供演示文稿和設計草圖(結構圖、工程設計圖及規劃、平面圖及電位圖、走廊外牆及設計圖、2/3D 設計圖、電腦彩色效果圖)
- 對於活動室改建 STEM ROOM 的設計選項，包括設計概念圖、材料配色方案等等
- 整項工程需要包商管理，例如機電結構、照明、視聽、消防、電訊系統、IOT 系統設計等
- 設計和施工程序、施工文件
- 音頻視訊、「電子互動地板」連投影機及設備和安裝
- 在工程開始之前，提交家具佈置圖紙和規格供學校審批
- 投標承辦商必須在招標時間表中提供詳細的設計和施工圖
- 房間的功能是用於學校創意課程及 STEM 教育和學生進行創新學習
- 設計應該有適應性、高靈活性、可移動性、組織性等
- 每間房間應能夠放置手提電腦，以供老師和同學同時使用，促進小組協同工作，並提供大面積活動空間。
- 提供支援老師電子互動幕屏需夠大並且足夠清晰，可提供所有學生不同角度觀看
- 牆壁空間的使用應該以最大優化而進行創造性思維活動
- 電源插座設備外保留足夠數量的地板或牆壁上的電源連接
- 使用靈活的電源連接，以免限制學生的 STEM 和創造新工作
- 房間內應提供良好照明系統及配合 STEM 燈光
- 家具和儲物櫃的設計，應包括提供電線連接線的走位，用於儲存學生材料和工具的空間及帶有上鎖/固定裝置，供不同類型 IT 設備（如手提電腦）之用

13. 承辦商責任(**應包括但以下各項)

- 承辦商必須為此工程清單及細則內每項工程報價，金額以港幣計算，未有報價的項目，均一律被認為已包含在工程總金額內。而報價單內的數量，只會用作參考之用。
- 所有工程由承辦商包工包料完成。所有永久及臨時物料、運輸、上落、工資及人工波動等，均包括於工程總金額內。
- 所有項目必須由承辦商提供安裝、測試及送貨服務。
- 本工程價格需包括所有搭建及吊運項目、修改及復原項目、所有配備、勞工保險及第三者保險。
- 投標者需把建議的施工/設計圖及施工時間表連同標書一式兩份交回。中標者並需於完成工程後交回曾更新的電圖或其他工程相關的圖紙及保養手冊給校方保存。所交來之設計必須符合建築物條例及消防條例。
- 投標者可能需按校方要求於截標後到校解釋標書內容。
- 承投標書之公司必須持有相關工程所需要之牌照，如水電牌、小型工程註冊證證明，相關證明之副本亦需連同標書文件交回。
- 施工期間，本工程範圍內所需的用水及用電，水電費由學校負責，承辦商則負責所需的接駁、拉綫及拉喉費用。承辦商必須合理地使用此施工用水用電，如有任何浪費，學校在審批工程時，有權對此等不合理的浪費，作出懲罰性之扣錢。
- 施工期間，承辦商需對工程地點內的設備及設施提供足夠保護，避免損壞，如有，承辦商需自費工料維修。
- 請提供有關產品及裝修物料詳細資訊。
- 物品實際尺寸以現場度尺為準。
- 中標公司需提交結構圖及以下有關文件：
 - 室內平面設計草圖【須具明確主題】
 - 平面草圖
 - 天花設計圖一張
 - 水電掣分佈圖一張
 - 室內 3D 圖形設計圖一份
 - 走廊透視草圖一張【能展示出入口門設計、玻璃門、門禁】
 - 所有家具設計一份
 - 提供相關設計圖則
 - 按比例 3D 360 度 VR 全景導覽圖，不接受 KEY 圖效果
- 中標公司需提供以下項目管理：
 - 為本工程處理承擔購買第三者及所有責任保險保障
 - 承擔購買本次的工程保險
 - 承辦商應在整個現場工作期間提供合格的項目管理經理。項目管理經理每日到場跟進工程進度，檢查是否符合最終設計圖的質量和外觀一致
 - 項目管理經理應負責現場工作的協調和監督，並參加學校的查詢和投訴。承辦商應將項目管理經理的資格提交批准。如果學校主管認為不合適，學校可以要求更換項目經理。
 - 項目管理經理需每週給學校工程進度報告

- 項目管理經理解說所有設計圖
- 另需要合資格的單一項目工程師跟進本次工程項目
- 監察時跟進施工單跟進物料應用
- 跟進工程期間所有硬件設備的位置安裝
- 工程現場環境安全
- 工程現場環境保護與完工後清潔
- 承辦商應對學校認為必要的合同工程和財產進行臨時保護。承辦商在拆除和推車運輸工程期間應適當保護通道/玻璃/門/牆壁/瓷磚。
- 承辦商應確保所有工程均依循相關條例及守則。

14. 保險

- 承辦商須獨自承擔因工程意外或疏忽而引致之一切法律責任、他人損失、人命傷亡等。
- 承辦商需購買下列保險，並保留保險單據或文件以備校方審核。
 - (a) 勞工保險
 - (b) 工程保險
 - 工程保險之投保額除包括合約總金額外，並需包括火警後清走垃圾之費用、校方提供之材料價值等。
 - 保險期除包括合約報價文件內所列之工程期間外，亦需延長至保固期滿。若保固期滿而尚未完成處理所有不妥善地方(Defects)，則承辦商須免費延續有關保險至完成為止。
 - 工程保險內其中有關第三者安全保險每次意外之賠償額不少於港幣 10,000,000，但於投保期內之總賠償額則無限大(Unlimit)，有關之保險需包括 Cross Liability 之條款。

15. 注意事項

- 工作人員進入校內工作時，須穿著合適工作服飾，承辦商須嚴格約束工作人員在校內工作時的言行，校園內嚴禁吸煙、說粗言、裸露上身及其他不當行為。如發現工作人員出現上述行為，校方會即時要求相關人士停止工作及離開學校，承辦商須承擔工作人員未能於校內工作而可能引致工程逾期之責任。
- 承辦商必須在工程施工前呈交所有工作人員之個人資料及工作證副本(如建造業工人註冊證)予校方負責人，並需附有管理人之日間及夜間緊急聯絡電話。如有車輛需要進出校園，必須 1 天前向校方申請以作安排。
- 完工後，承辦商需要清潔及收拾場地，運走所有工程廢物。
- 承辦商不得以學校名義對外發出文件、借貸、買賣及簽訂任何合約等；未獲得校方許可，不得與任何人士簽約或協議或收受酬勞，及不得將校內任何物品或地方轉租或轉借或轉讓。
- 承辦商不得將此合約之權益轉讓、抵押或轉租與別人。
- 承辦商必須領取獨立之商業牌照，承辦商並非校方之附屬單位或代理人，校方不負責承辦商之任何商務輾轉或債務。
- 本校保留對本章程及一切有關文件的解釋權。合約如有未詳盡之處，則必須經雙方同意，始作書面修訂，並作附帶條件實施。

16. 實地視察

- 有意投標之承辦商必須到校實地視察，以便更準確地提供報價資料。

- 有意投標承辦商可到校進行實地考察的日子：

日期：2023 年 3 月 7 日(二)、3 月 8 日(三)、3 月 9 日(四)

時間：下午 2:00 至 4:00

地點：粉嶺公立學校 活動室

有意實地考察，請於 2023 年 3 月 6 日（星期一）中午 12 時或之前 到以下連結或掃描右方 QR CODE 以填寫 GOOGLE FORM 登記預約。

<https://forms.gle/ca5Je4CLARgKuZXa6>



- 實地考察中提出的問答將不會被發佈以供其他參考。

17. 強制性要求（見附錄）

- 呈交標書時必須呈交下述文件（「一式兩份」），若未能呈交，其報價將不獲考慮。

➤ **文件 1：** 提供有效的商業登記證副本。

➤ **文件 2：** 有效屋宇署小型工程承辦商(公司或個人)證明副本

➤ **文件 3：** 提供施工/設計圖及施工時間表

文件 3.1 - 室內平面設計草圖

文件 3.2 - 平面草圖

文件 3.3 - 走廊透視草圖一張【能展示出入口門設計、玻璃門、門禁】

文件 3.4 - 室內 3D 圖形設計圖一份

➤ **文件 4：** 提供已填妥的「投標書附表」（附錄四）

文件 4.1 - 另紙說明所「(第八項)專業供應」設備(第 a-h 項)的品牌和規格；

文件 4.2 - 附夾 公司以往提供工程服務的機構/學校名單 及（如有）

曾提供 STEM ROOM 或相近主題式設計工程的服務案例的成品圖片。

➤ **文件 5：** 提供已填妥的「符合服務規格」（附錄五）

➤ **文件 6：** 提供已填妥的「應約履行」（附錄六）

- 以下文件必須於合約開始後的兩星期內提交。若未能於指定日期前呈交，學校有權按合約條款終止合約，承辦商必須承擔引致本校的一切損失。

➤ 提供施工/設計圖(工程開始前需配合校方要求修訂繪圖設計，最多四次。)(工程開始前，提交家具佈置，圖紙和規格供學校批准)

- 天花設計圖一張

- 水電掣分佈圖一張

- 所有家具設計一份

- 提供相關設計圖則

- 按比例 3D 360 度 VR 全景導覽圖（不接受 KEY 圖效果）

- 項目管理經理的日間及夜間緊急聯絡電話

提供STEM ROOM工程及添置專業設備(2022-23Tender01)投標書附表

(須提交一式兩份)

以下各項目之尺寸為約數，投標者應派員到校量度準確才報價，中標後不可再調整價錢。整項工程費用須包括但不限於設計製圖費、製作費、材料費、運輸費、安裝費、測試費、廢料處理費。所有有意投標之承辦商必須到校實地視察，以便更準確地提供報價資料。

工程範圍資料

地點：粉嶺公立學校（新翼2樓活動室）

[第(4) - (5)項須由供應商填寫]

(1) 項目 編號	(2) 物品 說明/規格	(3) 所需 數量	(4) 單價(元) HK\$	(5) 總價(元) HK\$
一、前期工序及清拆工程				
a	前期工序： 清理現場的泥頭及雜物到政府認可的堆填區 (基本的清潔工作)	1項	同右	\$_____
b.	清拆項目： -清走裝修廢料及垃圾 -拆除舊有不用喉管 -新造連安裝地台 PVC 暗喉連掣 -拆走現有舊有學生枱及椅和不要傢俬 (包括整個工程清走所有裝修廢料費用，完工後基本清潔)	1項	同右	\$_____
二、電力工程				
a	手提電腦充電位 及 STEM 物資 USB 充電位	40個 充電位	\$_____	\$_____
b	水電安裝工程 -新造地暗口13單位電掣 -新造地暗口13孖位電掣 -裝修保養 (1年) 註：實際數量以設計圖及完工後計算為準。	*(按 公司 初步設計圖 書寫 所需數量) 單位電掣： _____個 孖位電掣： _____個	單位電掣： \$_____/個 孖位電掣： \$_____/個	單位電掣： \$_____ 孖位電掣： \$_____

三、油漆/清掃牆身				
a	牆身翻新工程: -課室地面積約 13米 X 7.5米 -全房牆身起底重批灰底並油不含甲醛的乳膠漆 -低VOC, 殺滅霉菌, 覆蓋細微裂紋 -裝修保養 (1年)	1項	同右	\$_____
四、天花工程				
a	天花燈翻新工程: -拆除天花所有燈光及設備 -重新設計多組特式形狀 LED	1項	同右	\$_____
五、安裝工程				
a	主出入口門: 製作 STEM 主題貼	1項	同右	\$_____
b	安裝玻璃門及門禁: 製作 STEM 主題貼	1項	同右	\$_____
c	鋪設有線及無線網絡: -新鋪設有線及無線網絡系統	1項	同右	\$_____
d	無線藍牙 PA 系統 -咪高風使用藍牙技術, 與接收器自動對頻, 任意匹配, 課室通用。 -藍牙咪高風具有電腦同步翻頁器功能, 可以與教室裡藍牙接收器實現電腦翻頁功能, 無需另配接收器。	1項	同右	\$_____
e	鋪 STEM 成品牆: -提供設計方案配合互動教學應用。 -STEM 牆必需具備學生可在 STEM 成品牆上展示 STEM 成果。	1項	同右	\$_____
f	電子互動觸幕屏 86" 及一塊玻璃白板連工業級鋁架 一體式互動黑板及一塊玻璃白板連工業級鋁架。 -原廠保養(1年)	1	同右	\$_____
六、傢俱訂造/安裝				
a	傢俱訂造及安裝 (包括STEM 儲存物資收納位置): -課室背景牆 -鋪設電纜及隱藏電制以及USB充電位。 -牆壁設計鋪設斜角度層板, 成重10KG或以上。 -儲存及展示櫃, 儲存空間不少於 500mm 高。	1項	同右	\$_____
b	學生枱 (學生梯型枱) -2個梯形枱可組合為1組六角形枱	學生枱及學生椅 36套	\$_____/張	\$_____
c	學生椅 -膠圓椅子 -360°旋轉滑輪座椅 -最優質面料 -承受力強 -耐用及不易損壞 -防翻支架		\$_____/張	\$_____

d	老師升降枱 -老師升降枱 -圍邊要求: 前圍邊, 枱圍邊, 枱底圍邊 -枱面放置兩支可升降電源棒, 帶有 USB 充電插 -附帶有收納坦克鏈線槽裝備 -提供 4 組不同高度記憶及微調功能 -簡易觸控式面板, 配上特厚烤漆處理, 不易刮花	1 套	同右	\$ _____
七、地台工程				
a	鋪設方塊仿地毯工程: -課室地面積約 13 米 x 7.5 米 -具有特色設計以配合 STEM ROOM 設計及特別用途	1 項	同右	\$ _____
八、專業設備				
a	手提電腦 • 處理器: 第 11 代 Intel® Core™ i5-1135G7 處理器 (或更高效能) • 記憶體: 8GB, 8GBx1, DDR4, 2666MHz • 作業系統: Windows 11 專業版【繁體中文】 • 視訊卡 Intel® UHD 顯示卡含 共享顯示卡記憶體 • 儲存裝置: 不少於256GB M.2 PCIe NVMe 固態碟 • 顯示器: 15.6吋顯示器 Full HD (1920X1080)	35部	\$ _____/部	\$ _____
b	Scan Cut 設備	4部	\$ _____/套	\$ _____
c	3D Printing Pen	4套	\$ _____/套	\$ _____
d	Micro:bit & Grove Inventor Kit	40套	\$ _____/套	\$ _____
e	Lego Mindstorms 套件	12套	\$ _____/套	\$ _____
f	數碼攝錄機 • 配備智能動態模式的 Optical SteadyShot™ • 配備 30x 光學變焦的 26.8 毫米廣角鏡頭 • 50Mbps 高位元率錄影	1部	\$ _____/部	\$ _____
g	IoT 控制的分隔電動布簾 (約 W6000 x H3500 mm 材質;布料) • 用以配合進行編程教學及布拍攝幕	1套	\$ _____/套	\$ _____
h	投影機 (「電子互動地板」連投影機) • 亮度 (ANSI 流明):4000 • 輸出解像度:1920 x 1200 • 對比度:2500000:1 • 投影尺寸:70-100吋 • 投影距離:不少於0.5m • 畫面比例:16:10 • 投影光源:雷射	1部	\$ _____/部	\$ _____
註:	上述 a - h 項 的設備, 承辦商**均須提供1年或以上的原廠基本保養; 及另紙說明所供應設備的品牌和詳細規格。	合 計: (第一至八項)		\$ _____

九、過往服務經驗及質素 (*請填寫在橫線上。)

a	本公司曾為 * _____ 間 機構/學校進行工程。
註：	請另附夾 貴公司的以下資料： 1) 以往提供工程服務的機構/學校名單 ； 2) 曾提供 STEM ROOM 或相近主題式設計工程的服務案例的成品圖片。(如適用)

1. 以上報價，如承辦商未能一併提供施工/設計圖及施工時間表，將不獲校方考慮。
2. 以上供應服務/項目包括勞工保險及第三者保險、高台架、工具及送貨服務。
3. 以上供應服務/項目均不對學校建議結構性作任何影響。
4. 以上供應服務/項目必須在學校指定時段及日子(*星期一至六)進行，並於 21/8/2023(星期一)或之前完成。
5. 以上供應服務/項目(包括但不限於傢俱及設備)完成後 保固期 為 1 年。保固期間，供應商負責提供一切正常之維修及保養，包括任何因施工缺陷，安裝欠妥等事項。
6. 獲選用的承辦商須提供以上供應 Excel 檔案記錄有關「八、專業設備」(第 a-h 項)的產品序號(Serial Number)。

本公司/本人明白，如收到學校訂單後未能供應投標書上所列物料或服務，本公司/本人須負責賠償學校從另處採購上述物料或服務的差價。

根據《防止賄賂條例》，「競投人及其僱員和代理人不得向學校僱員、法團校董會成員，或負責考慮與本招標有關事宜的委員會的任何家長或學生代表提供利益〔香港法例第 201 章《防止賄賂條例》所界定的「利益」〕。假如競投人、其僱員代理人向有關人士提供任何利益，根據《防止賄賂條例》可構成罪行，並可導致合約無效。學校亦可取消批出的合約，而競投人須為學校蒙受的任何損失或損害負責。」

公司/機構名稱：_____

聯絡人姓名：_____

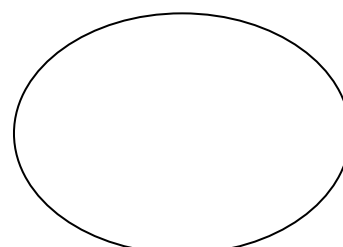
職銜：_____

獲授權簽署投標書的代表簽署：_____

電話號碼：_____

地址：_____

日期：_____



公司印鑑

符合服務規格附頁

(須提交一式兩份)

承辦商填表須知

- 承辦商請細閱以下各項，並於適當的空格內加上剔號(「✓」)。
- 此「符合服務規格評估表」由學校制定，並由承辦商自行填寫，並作為日後選擇投標承辦商的準則。
- 本校將依據標書內所列的要求及此「符合服務規格評估表」中由承辦商自行申報的承諾作監察。

「符合服務規格評估表」

項目	服務及工程基本規格需求	是	否	不適用 (請列明原因)
呈交標書時必須呈交下述文件(一式兩份)，若未能呈交，其報價將不獲考慮。				
1.	- 提供有效的商業登記證副本 - 提供有效屋宇署小型工程承辦商(公司或個人)證明副本及其他政府註冊有效牌照(如水電牌)。(倘若牌照持有人的名稱與投標者不符，則需補充文件以證明兩者的關係，如委任信。) - 提供已填妥的「投標書附表」(附錄四) - 提供已填妥的「符合服務規格」(附錄五) - 提供已填妥的「應約履行」(附錄六)			
2.	提供施工/設計圖及施工時間表 (工程開始前需配合校方要求修訂繪圖設計，最多四次。) - 室內平面設計草圖 - 平面草圖 - 走廊透視草圖一張【能展示出入口門設計、玻璃門、門禁】 - 室內 3D 圖形設計圖一份			
必須於合約開始後的兩星期內提交。若未能於指定日期前呈交，學校有權按合約條款終止合約，承辦商必須承擔引致本校的一切損失。				
3.	提供施工/設計圖及施工文件 (工程開始前需配合校方要求修訂繪圖設計，最多四次。) (工程開始前，提交家具佈置，圖紙和規格供學校批准) - 天花設計圖一張 - 水電掣分佈圖一張 - 所有家具設計一份 - 提供相關設計圖則 - 按比例 3D 360 度 VR 全景導覽圖(註：不接受 KEY 圖(即以改圖工具合成/編修的圖)效果)			
4.	提供工程施工前的資料(可於合約開始後的兩星期內提交) - 項目管理經理之日間及夜間緊急聯絡電話 另自行保留以下資料作學校備查： - 保險單據或副本(勞工保險及工程保險) - 工作人員個人資料及工作證副本(如建造業工人註冊證)			

負責人簽署

公司蓋印

日期

應約履行

(須提交一式兩份)

粉嶺公立學校校長：

特別備註： 我/我們，下開簽署人，現謹代表我/我們/公司/機構，同意按照我/我們所作修改，提供上述附表所載的全部或任何部分服務。在符合和按照上述報價條款及本報價邀請書所載的一般合約條款、特別合約條款、符合服務規格附頁、合約附表的規定下，申領服務之粉嶺公立學校(校方按照該附表所列價格訂購該等服務，並在所述服務日期或之前完成而無須附加其他費用。我/我們，下開簽署人，現謹代表我/我們/公司/機構，保證我/我們/公司/機構所供應載於附表的服務所需教材或任何該等服務所需教材，均不會侵犯任何根據專利註冊條例(第 42 章)而註冊的專利，同時我/我們的商業登記及僱員補償保險單均仍有效。

承辦商名稱 (中文)： _____

(英文)： _____

獲授權代表 (中文)： _____ 提交報價單。

(英文)： _____

承辦商電話： _____ 傳真號碼： _____

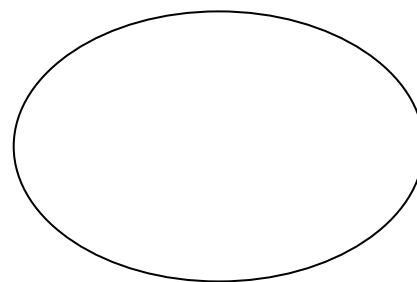
香港的註冊地址： _____

簽 署： _____

(正楷)： _____

職 銜： _____

日 期： _____



公司印鑑